



Република Србија
Општина Бољевац
Општинска управа општине Бољевац
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру,
извршења и имовинско правне послове
Број: 353-23/2024-III-02
Датум: 11.04.2024. године
Б О Љ Е В А Ц

Општинска управа општине Бољевац, Одељење за урбанизам, обједињену процедуру, извршења и имовинско правне послове, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021 и бр. 62/2023), Плана генералне регулације за насељено место Бољевац ("Службени лист општине Бољевац", бр. 15/2/11 и бр. 10/2019), чл. 29. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, бр. 95/2018-аут.тум. и бр. 2/2023-Одлука УС), захтева привредног друштва Roaming Networks d.o.o. из Београда и по овлашћењу ВД Начелника општинске управе општине Бољевац број 112-209/2022-III-01 од 27.12.2022. године, издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ за К.П. бр. 257 К.О. Бољевац

НАМЕНА ПРЕДМЕТНОГ ПРОСТОРА

К.П. бр. 257 К.О. Бољевац је парцеле у обухвату грађевинског подручја Плана генералне регулације за насељено место Бољевац ("Службени лист општине Бољевац", бр. 15/2/11 и бр. 10/2019), лоцирана у **ЗОНИ 1 - "ЦЕНТАР НАСЕЉА"**.

Зона центра обухвата простор уз главну улицу од дома здравља на истоку до колективног објекта испред парка на западу. Са северне стране центар се протеже до занатског центра а са јужне до Цркве.

Намена објеката у зони 1 је претежно комерцијална у приземљима са становањем на спратовима.

Предметна катастарска парцела се налази у југозападном делу Зоне 1, у потесу између Цркве Светог пророка Илије и улице Краља Александра на којој има директан излаз а источном границом, предметна парцела има изла на улицу Кнеза Милоша.

Парцела је изграђена, комбинација колективног становања и јавних садржаја (отворено паркиралиште, Културно-образовни центар Бољевац, музеј "Тимочке буне", Центар за социјални рад, Национална служба за запошљавање, ЈП Србијашуме-ШГ Тимочке шуме)

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Предметна катастарска парцела је изграђена и постојеће објекте је могуће реконструисати или адаптирати у постојећим габаритима и волумену а такође је дозвољена реконструкција партерног уређења. Надзиђивање је могуће само уколико статичка провера објекта и геомеханичка испитивања терена то омогућавају.

СМЕРНИЦЕ

На основу чл. 2. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/2023), за носаче антена са антенама на постојећим зградама, путевима, инфраструктури и контејнерима електронских комуникација, као и типски кабинети базних станица на одговарајућим носачима није потребно прибављати акт надлежног органа односно Решење о грађевинској дозволи или Решење којим се одобрава извођење радова.

Одредбом члана 6. Правилника о изворима нејонизујућег зрачења од посебног интереса, врстама извора и начину и периоду њиховог испитивања ("Сл. гласник РС", бр. 104/2009) прописано је да се поступак припреме за изградњу, постављање и употребу нових извора нејонизујућих зрачења, односно реконструкција постојећих извора нејонизујућих зрачења, врши се уз:

- 1) Прибављање услова и мера заштите животне средине које издаје надлежни орган у складу са прописима којима се уређује заштита животне средине;
- 2) Процену утицаја на животну средину у поступку који спроводи надлежни орган пре издавања одобрења за њихову изградњу, односно постављање и употребу у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Ставом 3. истог члана прописано је да у поступку издавања услова и мера заштите животне средине, односно одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину корисник извора нејонизујућег зрачења од посебног интереса подноси надлежном органу стручну оцену оптерећења животне средине као доказ да тај извор неће својим радом довести до прекорачења прописаних граничних вредности.

Информацију доставити:

- Подносиоцу захтева и
- Архиви ОУ Бољевац.



Саветник - Урбаниста
Жаклина Добрић, дипл.инж.арх.

Жаклина Добрић