



Република Србија  
Општина Бољевац  
Општинска управа Општине Бољевац  
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру,  
извршења и имовинско правне послове  
Одсек за примену обједињене процедуре  
и заштиту животне средине  
Број предмета: ROP-BOL-24850-ISAW-1/2023  
Заводни број: 351-150/2023-III-02  
Датум: 14.08.2023. године  
Бољевац

Општинска управа општине Бољевац, Одељење за урбанизам, обједињену процедуру, извршења и имовинско правне послове, Одсек за примену обједињене процедуре и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Лападатовић Александра [REDACTED], преко овлашћеног лица, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на на реконструкцији, промени намене помоћног објекта у економски објекат и доградња спрата, бр. 4 на К.П. бр. 3246 КО Добро Поље, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. закон, бр. 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I** **ОДБАЦУЈЕ** **СЕ** захтев бр. ROP-BOL-24850-ISAW-1/2023 од 08.08.2023. године (Интерни број: 351-150/2023-III-02) поднет путем ЦЕОП система, за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији, промени намене помоћног објекта у економски објекат и доградња спрата, бр. 4 на К.П. бр. 3246 КО Добро Поље, инвеститора Лападатовић Александра и [REDACTED] из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

**II** Потребно је уз усаглашен захтев приложити:

- важеће Локацијске услове издате од стране ОУ општине Бољевац и
- Идејни пројекат усклађен са наведеним важећим Локацијским условима.

**III** Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

**IV Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.**

### О б р а з л о ж е њ е

Лападатовић Александар [REDACTED], преко овлашћеног лица, дана 08.08.2023. године поднео је овој Управи захтев путем ЦЕОП система, бр. ROP-BOL-24850-ISAW-1/2023 (Интерни број: 351-150/2023-III-02) за извођење радова на реконструкцији, промени намене помоћног објекта у економски објекат и доградња спрата на К.П. бр. 3246 КО Добро Поље.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Идејни пројекат реконструкције и доградње помоћног објекта број 4 на кп бр 3246 КО Добро Поље и промена намене у економски објекат са променом спратности од П+0 на П+1, бр. 014/2023 од августа 2023. године, урађен од стране бироа за пројектовање ТИМ ПРОЈЕКТ Зајечар, [REDACTED] где је главни пројектант Вељковић Ксенија, дипл.инж.грађ. са лиценцом бр. 311 М306 13, који се састоји од 0-главне свеске и 3-пројекта архитектуре;
2. Катастарско топографски план за КП бр. 3246 КО Добро Поље урађен од стране ГПБ „ДИГИТАЛ КУКИЋ“ Бољевац, од 13.08.2021. године;
3. Пуномоћје за подношење овог захтева дато од стране инвеститора Вељковић Ксенији и [REDACTED] од 07.06.2021. године;
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе.

По службеној дужности а на основу података уписаних у катастар непокретности, који се прибављају преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19), утврђено је да је:

- на земљишту КП бр. 3246 КО Добро Поље право својине уписано на име Лападатовић (Димитрије) Александар [REDACTED] грађевинско земљиште;
- на предметној парцели под бројем 4 укњижен помоћни објекат, спратности П+0 и бруто површине у основи 209,00m<sup>2</sup>, по Закону о озакењу објеката.

Увидом у приложену документацију, Идејним пројетом је предвиђено да се промени спратност објекта бр. 4 и намена, а собзиром да се наведеним радовима мења и габарит и бруто и нето грађевинска површина, потребно је на основу члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прибавити Локацијске услове којима се на основу планираних радова дефинише могућност доградње.

У складу са напред наведеним потребно је поднети усаглашен захтев и уз исти доставити документацију, све наведено у ставу 2. овог решења.

Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног

плаћања административне таксе и накнаде.

На основу напред наведеног и у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019- др. закон, бр. 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) закључено је као у диспозитиву Решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се уложити приговор Општинском већу општине Бољевац у року од 3 (три) дана од дана пријема истог. Приговор се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији,
- ЦЕОП систему за објављивање,
- Архиви Општинске Управе Бољевац.

САВЕТНИК

**Марија Зец, дипл.инж.грађ.**

по овлашћењу в.д. начелника

бр. 112-210/2022-III-01 од 27.12.2022.год.