

На основу члана. 10 Закона о инспекцијском надзору Сл. гласник РС бр.36/2015, инспекција је дужна да сачини Годишњи план инспекцијског надзора, који се спроводи кроз оперативне (полугодишње, тромесечне и месечне) планове инспекцијског надзора.

ПРЕДЛОГ ПЛАНА ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ БОЉЕВАЦ ЗА 2023. ГОДИНУ

ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

Овај документ представља План рада грађевинске инспекције у спровођењу инспекцијског надзора и службених контрола на подручју општине Бољевац за 2023. годину и донет је на основу чл.10. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. Гласник РС " бр. 36/15).

ЦИЉЕВИ

Циљеви Годишњег плана инспекцијског надзора је непосредна примена закона и других прописа тј., планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Годишњи план инспекцијског надзора садржи податке и о специфичним циљевима који се планирају остварити у 2023. години, а који су везани за Програмске активности грађевинске инспекције Општинске управе општине Бољевац, одговорност за реализацију задатака и активности и у ком року их треба реализовати.

Инспекцијски надзори и службене контроле спровode се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз коришћење контролних листа.

Послови и задаци из Годишњег плана грађевинске инспекције Општинске управе Бољевац се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену на територији Општине Бољевац.

СПРОВОЂЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА И СЛУЖБЕНИХ КОНТРОЛА

Инспекцијски надзори и службене контроле ће се спроводити употребом расположивих људских (1 грађевински и заштите животне средине инспектор) и материјалних ресурса (делимична опрема прописана Правилником о легитимацији и опреми урбанистичког и грађевинског инспектора) у складу са прописаним законским актима који су темељ за поступање грађевинске инспекције. Приликом инспекцијског надзора и службених контрола, грађевински инспектор дужан је да се придржава релевантних процедура уз обавезно коришћење контролних листа (након сачињавања истих од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС).

ПЛАНИРАЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА И СЛУЖБЕНИХ КОНТРОЛА

При изради овог Плана водило се рачуна о заштити јавног интереса, безбедности објеката, отклањању опасности по живот и здравље људи као и обавезном поступању грађевинских инспектора прописаним Законом о планирању и изградњи.

ПРОПИСИ ПО КОЈИМА ПОСТУПА ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

1. Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/11121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014)
2. Закон о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2015)
3. Закон о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/15)
4. Кривични законик (Сл. гласник РС“, бр. 85/2005, 88/2005-испр., 107/2005-испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013 и 108/2014)
5. Закон о привредним преступима („Сл. лист СФРЈ“, бр. 44/77, 36/77 – испр., 14/85, 10/86, 74/87, 57/89 и 3/90 и „Сл. лист СРЈ“, бр. 27/92, 16/93, 31/93, 41/93, 50/93, 24/94, 28/96 и 64/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 101/05 – др. закон)
6. Закон о прекршајима („Сл. гласник РС“, бр. 65/13 и 13/16)
7. Закон о општем управном поступку; ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016)
8. Правилници који су донети на основу наведених закона

МЕСЕЧНИ ПЛАН РАДА ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2023. ГОДИНУ

Вршење инспекцијског надзора од стране грађевинске инспекције не зависи од доба године (због временских прилика и напретка у технологији грађења, радови на градилиштима се изводе у току целе године) али зависи од других чинилаца: издатим грађевинским дозволама и пријавама радова, динамиком извођења радова, обезбеђеним финансијским средствима, евентуалним елементарним непогодама, тако да се не могу упаред идентификовати субјекти код којих ће се вршити инспекцијски надзор.

Пословни процес инспекцијског надзора

Облик

Врста инспекцијског
надзора

Вршење инспекцијског надзора приликом добијања обавештења од надлежног органа о пријави темеља	-теренски -канцеларијски	-редован -ванредан -контролни -допунски
Вршење инспекцијског надзора приликом добијања обавештења од надлежног органа о завршетку објекта у конструктивном смислу	-теренски -канцеларијски	редован -ванредан -контролни
Вршење инспекцијског надзора активних градилишта	-теренски -канцеларијски	-редован -ванредан -контролни
Вршење инспекцијског надзора по пријавама странака	-теренски -канцеларијски	-редован -ванредан -контролни

У зависности од инспекцијског налаза, грађевински инспектор ће донети одговарајућа решења и поднети одговарајуће пријаве.

ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

				Критичан ризик
				Висок ризик
				Средњи ризик
				Низак ризик
				Незнатан ризик
1.	2.	3.	4.	

ЛЕГЕНДА

1.	Одржавање објеката, употребне дозволе
2.	Рушење објеката без дозволе за рушење
3.	Грађење објеката или извођење радова без решења којима се одобрава грађење или извођење радова
4.	Грађење објекта и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе

Напомене:

Врсте Записника:

- Записник о увиђају на лицу места
- Записник о саслушању странке (уколико странка није потписала претходни записник)

Врсте Решења које се могу донети у току поступка:

- Решење којим се наређује затварање градилишта
- Решење о уклањању објекта
- Решење о забрани коришћења објекта
- Решење о озакоњењу

Врсте Закључака које се могу донети у току поступка:

- Закључак о дозволи извршења решења
- Закључак о наплати трошкова
- Закључак о обустави поступка

Врсте Пријава:

- Привредни преступ (члан 202, 202а и 203)
- **Пријава за привредни преступ, подноси надлежни грађевински инспектор;**
- Прекршаји (208,208а и 208б)-
- **Захтев за покретање прекршајног поступка, подноси надлежни грађевински инспектор;**
- Кривичне пријаве (219а Кривичног законика)
- Није уређено ЗПИ, само кривичним закоником;

Табела 1.

Општи приказ циљева

Ред. бр.	ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ		Број циљева	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ
3.	ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР	(испуњава услове за обављање послова инспекцијског надзора)	1	2
	Укупно :		1	2

Табела 2.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2023. години

Укупан број дана у години		365
Викенди		104
Годишњи одмори		30
Празници		6
УКУПНО РАДНИХ ДАНА		225
Инспекцијских надзора / службених контрола	170	
Едукација	8	
Састанци	30	
Извршених изречених управних мера (контрола извршења)	17	

Табела 3.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола грађевинске инспекције

Број	Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијског надзора и службених контрола	
3.	Грађевински инспектор (50%)	113

Трајање спровођења инспекцијског надзора и службене контроле

Нормативи појединих фаза трајања спровођења инспекцијског надзора (службене контроле су добијене на основу искуства, процене и дугогодишњег рада инспектора на терену.

Табела 4.

Број утрошених минута потребних за спровођење сваке поједине фазе појединачног инспекцијског надзора (службене контроле по времену трајања)

Инспекцијски надзор/службена контрола	Сати трајања												
	% утрошеног времена	4h	5h	6h	7h	8h	10h	11h	12h	13h	14h	15h	16h
Техничка припрема	5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	45	48
Документацијски преглед	35	84	105	126	147	168	210	231	252	273	294	315	336
Физички преглед	40	96	120	144	168	192	240	264	288	312	336	360	384

Издавање писмена	15	36	45	54	63	72	90	99	108	117	126	135	144
Манипулативни пословни	5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	45	48
УКУПНО: мин.	240	300	360	420	480	600	660	720	780	840	900	960	

АКТИВНОСТИ ПРЕВЕНТИВНОГ ДЕЛОВАЊА

Грађевински инспектори ће, приликом сваке контроле, обавештавати субјекте инспекцијског надзора у вези са обавезама из прописа, указивати субјектима инспекцијског надзора на могуће забрањене, односно штетне последице његовог понашања, опомињати субјекта инспекцијског надзора на потребу отклањања узрока незаконитости које могу настати.

Грађевински и инспектор заштите

животне средине

Радивојевић Милован



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Одељење грађевинске инспекције

Број: 920-363-354-17/2023-18

Датум: 27. Фебруар 2023. године

НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ

Ниш, Страхињића Бана бб

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ
Одељења за урбанизам, грађевинарство, инспекцијске послове и извршења
- Грађевинска инспекција -

ул. Краља Александра бр.24
19370 Бољевац

Сходно члану 10. и члану 12. став 11. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, бр. 36/2015, 44/18-др. закон 95/18), Републичка грађевинска инспекција Сектор за инспекцијски надзор, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, даје **позитивно мишљење** на предлог Плана инспекцијског надзора за 2023. годину, грађевинској инспекцији, општинске управе Бољевац.

РЕПУБЛИЧКИ
ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Бранислав Стоиловић, маст.инж.арх.

