

САДРЖАЈ:

1. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ	1
2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ	1
3. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА	2
4. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА	2
5. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА	4
5.1. Положај планског подручја и везе са окружењем	4
5.2. Постојећи начин коришћења простора	5
5.3. Мреже јавне инфраструктуре	5
5.4. Евидентирани и заштићени објекти и амбијенталне целине	5
5.5. Природна добра	5
6. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА	5
7. ОСНОВНА КОНЦЕПТУАЛНА ПЛАНСКА РАЗВОЈНА РЕШЕЊА	5
7.1. Планирана претежна намена површина	6
7.1.1. Оријентационо планирано грађевинско подручје	6
7.2. Предлог основних урбанистичких параметара	6
7.2.1. Површине јавне намене	6
7.2.2. Површине остале намене	6
7.3. Оријентационо планирани капацитети мрежа инфраструктуре	7
8. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА	7