



Република Србија  
Општина Бољевац  
Општинска управа Општине Бољевац  
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру,  
извршења и имовинско правне послове  
Одсек за примену обједињене процедуре  
и заштиту животне средине  
Број предмета: ROP-BOL-1278-ISAW-1/2023  
Заводни број: 351-10/2023-III-02  
Датум: 24.01.2023. године  
Бољевац

Општинска управа општине Бољевац, Одељење за урбанизам, обједињену процедуру, извршења и имовинско правне послове, Одсек за примену обједињене процедуре и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Клеин Славице [REDACTED] преко овлашћеног лица, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I** ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOL-1278-ISAW-1/2023 од 20.01.2023. године (Интерни број: 351-10/2023-III-02) поднет путем ЦЕОП система, за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи септичке јаме на К.П. бр. 864 КО Савинац, инвеститора Славице Клеин [REDACTED] као НЕПОТПУН, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

**II** Потребно је уз усаглашен захтев приложити доказ да је плаћена накнада за промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште.

**III** Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

**IV** Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

## Образложење

Славица Клеин [REDACTED] преко овлашћеног лица, дана 10.11.2022. године поднео је овој Управи захтев путем ЦЕОП система, бр. ROP-BOL-21000-ISAWA-2/2022 од 10.11.2023. године (Интерни број: 351-10/2023-III-02) за изградњу септичке јаме на К.П. бр. 864 КО Савинач.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Идејни пројекат на септичке јаме на К.П. бр. 864 КО Савинач, бр. 01/23 од јануара 2023. године, урађен од стране бироа за пројектовање ТИМ ПРОЈЕКТ Зајечар, [REDACTED], где је главни пројектант Вељковић Ксенија, дипл.инж.грађ. са лиценцом бр. 311 М306 13, који се састоји од 0-главне свеске и 3-пројекта хидротехничких инсталација;
2. Катастарско топографски план за КП бр. 864 КО Савинач урађен од стране ГПБ „ДИГИТАЛ КУКИЋ“ Бољевац, од 18.01.2023. године;
3. Пуномоћје за подношење овог захтева дато од стране инвеститора Вељковић Ксенији [REDACTED];
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе.

По службеној дужности а на основу података уписаних у катастар непокретности, који се прибављају преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19), утврђено је да је:

- на земљишту КП бр. 864 КО Савинач право својине уписано на име Славица Клеин [REDACTED];
- на парцели уписано пољопривредно земљиште, ливада 4. класе са забележбом да је покренут поступак за промену намене земљишта на основу потврде општинске управа бољевац бр. 350-101/2022-III-02.

У складу са чланом 88. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021) прописано је да власник катастарске парцеле којој је промењена намена из пољопривредног земљишта у грађевинско дужан да плати накнаду за промену намене земљишта пре градње.

Чланом 16. став 3. алинеа 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) прописано је да се уз захтев за градњу доставља доказ да је плаћена накнада за промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско, па је потребно исти доставити уз усаглашен захтев.

У складу са напред наведеним потребно је поднети усаглашен захтев и уз исти доставити документацију, све наведено у ставу 2. овог решења.

Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

На основу напред наведеног и у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019- др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) закључено је као у диспозитиву Решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се уложити приговор Општинском већу општине Бољевац у року од 3 (три) дана од дана пријема истог. Приговор се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији,
- ЦЕОП систему за објављивање,
- Архиви Општинске Управе Бољевац.

САВЕТНИК

**Марија Зец, дипл.инж.грађ.**

по овлашћењу начелника

бр. 112-198/2020-III-02 од 10.11.2020.год.