

Република Србија

Општина Бољевац

Општинска управа Општине Бољевац

Одељење за урбанизам, обједињену процедуру,

извршења и имовинско правне послове

Одсек за примену обједињене процедуре

Број предмета: ROP-BOL-37630-ISAW-2/2022

Заводни број: 351-260/2022-III-02

Датум: 03.02.2022. године

Бољевац

Општинска управа општине Бољевац, Одељење за урбанизам, обједињену процедуру, извршења и имовинско правне послове, Одсек за примену обједињене процедуре, решавајући по захтеву инвеститора РС, Министарство трговине, туризма и телекомуникација, за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер-Б, Бољевац – Мали Извор, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOL-37630-ISAW-2/2022 од 27.01.2022. године (Интерни број: 351-260/2022-III-02) поднет путем ЦЕОП система, за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер-Б, Бољевац – Мали Извор на КП бр. 2831/2, 2829/12, 4852/2, 2841/5, 2843, 2855/1, 2853/2, 4908/1, 2853/5, 2900/2, 4874/1, 2900/6, 2900/4, 3217, 3216/2, 3216/3, 4899, 3214, 3212, 4898 КО Бољевац, КП бр. 10263/1, 9778, 10263/2, 10256, 7410, 7423, 7429, 7118/2, 7430, 7408 КО Мали Извор и КП бр. 4139 КО Илино, а по захтеву инвеститора Републике Србије, Министарства трговине, туризма и телекомуникација, [REDACTED], као НЕПОТПУН, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

II Потребно је доставити:

- доказ о решеним имовинско правним односима на наведеним парцелама у складу са чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи.

III Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, услагашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

IV Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење услагашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

Образложење

Ивана Радојичић [REDACTED] у име привредног друштва SKY-TECHNOLOGIES DOO, а по овлашћењу инвеститора РС, Министарства трговине, туризма и телекомуникација, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, поднела је овој управи захтев бр. ROP-BOL-37630-ISAW-2/2022 од 27.01.2022. године (Интерни број: 351-260/2022-III-02) за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер-Б, Бољевац – Мали Извор, у КО Бољевац, Мали Извор и Илино.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Идејни пројекат за извођење радова на изградњи припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер-Б, Бољевац – Мали Извор, бр. IDP-PON-BOLJEVAC-B-2022-0 од јануара 2022. године, урађен од стране привредног предузећа SKY-TECHNOLOGIES DOO, ул. [REDACTED] где је главни пројектант Бабић Б. Александар, дипл.инж.ел. са лиценцом бр. 353 1040 03, који се састоји од 0-главне свеске и 4-пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација;
2. Услови за укрпање и паралелно вођење број 20700-Д-10.08-319423/2021 од 13.12.2021. године, издати од стране „Електродистрибуције Србије“, Огранак „Електродистрибуција Зајечар“;
3. Водни услови бр. 10284/3 од 29.11.2021. године издати од стране ЈВП „Србијаводе“ Београд;
4. Услови бр. Д211-525438/3-2021 од 14.12.2021. године, издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. Телеком Србија;
5. Услови за пројектовње бр. ROP-BOL-37630-LOC-1-НРАР-4/2021 од 25.11.2021. године издати од стране ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“;
6. Услови бр. 900-1/21 од 26.11.2021. године издати од стране ЈКП „Услуга“ Бољевац;
7. Овлашћење привредног предузећа SKY-TECHNOLOGIES DOO дато Ивани Радојичић;

8. Овлашћење бр. 404-02-106/2021-13/2 од 31.05.2021. године, дато SKY-TECHNOLOGIES DOO са седиштем [REDACTED], од стране Министарства трговине, туризма и телекомуникација;
9. Изјава о ослобођењу плаћања републичке административне таксе бр. 345-01-457/2021-12 од 30.06.2021. године, издата од стране Министарства трговине, туризма и телекомуникација;
10. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

По службеној дужности а на основу података уписаних у катастар непокретности, који се прибављају преко Сервисне магистралне органа у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19), утврђено је да се на предметним парцелама налазе различити власници где међу њима није инвеститор Министарство трговине, туризма и телекомуникација.

Увидом у приложену документацију утврђено је да није приложен ни један доказ о решеним имовинско – правним односима на предметним непокретностима у складу са чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021).

Члан 69. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021) гласи:

„Као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, за објекте из ст. 1. и 2. овог члана, осим доказа прописаних чланом 135. овог закона, може се поднети и уговор о установљавању права службености, односно уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, закључен у складу са посебним прописима, као и уговор о успостављању права службености закључен са власником, односно корисником земљишта који је имаоца јавних овлашћења, на период који одреди власник, односно корисник земљишта, као и решење о успостављању права службености експропријацијом на том земљишту за ту намену, коначно у управном поступку, као и правноснажно решење ванпарничног суда о успостављању права службености на том земљишту за ту намену. За изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се, уместо прописаних доказа из овог члана и других доказа прописаних овим законом доставити и потис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта, односно изјаве инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско-правне односе на непокретности. Када се као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту прилаже уговор о установљавању права службености, уговор о закупу земљишта или сагласност власника или корисника земљишта, односно решење о успостављању права службености експропријацијом или правноснажно решење ванпарничног суда о успостављању права службености, орган надлежан за послове државног премера и катастра уписује право својине само на објекту, а уговор, односно сагласност власника, односно решење којим је службеност успостављена, уписује се у евиденцију катастра непокретности.“

Потребно је уз усаглашен захтев доставити документацију наведену у ставу 2. овог решења.

Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

На основу напред наведеног и у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019- др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) закључено је као у диспозитиву Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се уложити приговор Општинском већу општине Бољевац у року од 3 (три) дана од дана пријема истог. Приговор се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији,
- Општини Бољевац,
- ЦЕОП систему за објављивање,
- Архиви Општинске Управе Бољевац.

САВЕТНИК

Марија Зец, дипл.инж.грађ.

по овлашћењу начелника

бр. 112-198/2020-III-02 од 10.11.2020. год.