

На основу члана 48. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени лист општине Бољевац”, број 8/2016 и 2/2019) и Одлуке о покретању поступка за доделу локација за постављање киоска, монтажних гаража и монтажних барака бр. 06-153/2021-П/12.2 од 17.11.2021. године, Комисија за спровођење поступка давања на коришћење локација за постављање киоска, монтажних гаража и монтажних барака именована решењем бр. бр. 06-153/2021-П/12.3 од 17.11.2021. године, расписује

ЈАВНИ ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУ ЛОКАЦИЈА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ КИОСКА, МОНТАЖНИХ ГАРАЖА И МОНТАЖНИХ БАРАКА

I

Расписује се Јавни оглас за доделу локација јавним надметањем за постављање киоска, монтажних гаража и монтажних барака, а у складу са Програмом постављања мањих монтажних објеката привременог карактера („Службени лист Општине Бољевац“, бр. 30/2021 38/2021 и 40/2021), на период од 5 (пет) година и то:

1) ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ КИОСКА:

• **ЛОКАЦИЈА БРОЈ 1** – у улици Краља Александра, између стамбене зграде и зграде Општинске управе, на к.п. бр. 173 КО Бољевац, и то

1) локацијско место бр. 1, површине 6,00 m², по почетној накнади у износу од 16,20 динара дневно;

2) локацијско место бр. 2, површине 6,00 m²; по почетној накнади у износу од 16,20 динара дневно;

• **ЛОКАЦИЈА БРОЈ 3** – у улици Драгише Петровића, лево од улаза у Дом здравља, на К.П. бр. 247/2 К.О. Бољевац

1) локацијско место бр. 1, површине 6,00 m², по почетној накнади у износу од 16,20 динара дневно;

• **ЛОКАЦИЈА БРОЈ 4** – у улици Солунских бораца, између стамбене зграде и продавнице, на к.п. бр. 308/13 КО Бољевац, и то

1) локацијско место бр. 1, површине 6,75 m² по почетној накнади у износу од 18,20 динара дневно;

2) локацијско место бр. 2, површине 6,75 m², по почетној накнади у износу од 18,20 динара дневно;

• **ЛОКАЦИЈА БРОЈ 5** – у улици Краља Александра, Кеј реке Арнауте, на к.п. бр. 286/2 КО Бољевац, и то

1) локацијско место бр. 1, површине 4,00 m² по почетној накнади у износу од 10,80 динара дневно;

2) локацијско место бр. 2, површине 4,00 m² по почетној накнади у износу од 10,80 динара дневно;

3) локацијско место бр. 3, површине 4,00 m² по почетној накнади у износу од 10,80 динара дневно;

4) локацијско место бр. 4, површине 4,00 m² по почетној накнади у износу од од 10,80 динара дневно;

5) локацијско место бр. 5, површине 4,00 m² по почетној накнади у износу од 10,80 динара дневно;

б) локацијско место бр. 6, површине 4,00 m² по почетној накнади у износу од 10,80 динара дневно;

• **ЛОКАЦИЈА БРОЈ 7** – испред Месне канцеларије Луково, на К.П. бр. 6998/1 К.О. Луково

1) локацијско место бр. 1, површине 5,20 m² по почетној накнади у износу од 8,80 динара дневно;

• **ЛОКАЦИЈА БРОЈ 8** – Насеље Ртањ, на К.П. бр. 4065 К.О. Илино, преко пута Ресторана и Депаданса

1) локацијско место бр. 1, површине 10,24 m² по почетној накнади у износу од 22,50 динара дневно;

2) локацијско место бр. 2, површине 10,24 m² по почетној накнади у износу од 22,50 динара дневно;

2) ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ГАРАЖА:

• **ЛОКАЦИЈА БР. 2** – На К.П. бр. 257 К.О. Бољевац у линији са бараком у коме је удружење "Ром Бољевац" и ОК клуб:

1) локацијско место бр. 1, површине 17,50 m² по почетној накнади у износу од 47,20 динара дневно;

2) локацијско место бр. 2, површине 17,50 m² по почетној накнади у износу од 47,20 динара дневно;

3) локацијско место бр. 3, површине 17,50 m² по почетној накнади у износу од 47,20 динара дневно;

4) локацијско место бр. 4, површине 17,50 m² по почетној накнади у износу од 47,20 динара дневно;

• **ЛОКАЦИЈА БР. 3** - У ул. Солунских бораца на К.П. бр. 2659 К.О. Бољевац

1) локацијско место бр. 1, површине 19.80 m² по почетној накнади у износу од 53,50 динара дневно;

3) ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ БАРАКА:

• **ЛОКАЦИЈА БР. 3** – ул. Светосавска, на К.П. бр. 318 К.О. Бољевац, предвиђа се монтажна барака површине од 3.00 m² по почетној накнади у износу од 8,10 динара дневно;

• **ЛОКАЦИЈА БР. 4** – У насељу Ртањ, на К.П. бр. 6532/5 К.О. Бољевац, предвиђа се монтажна барака површине од 30.00m² по почетној накнади у износу од 66,00 динара дневно (барака треба да буде на минималној удаљености од 5.00 m² од потока Рашинац).

II

Локације из члана I овог Огласа не могу се дати на коришћење другом лицу.

Локације из тачке I овог Огласа обухваћене су Програмом о постављању мањих монтажних објеката на јавним и другим површинама.

У складу са Програмом киосци и бараке се могу користити:

- за продају прехрамбених, пољопривредних и индустријских производа,
- за вршење занатских услуга и делатности,
- за продају производа занатских делатности,
- за вршење угоститељских делатности,
- за адвокатске канцеларије,
- за обављање трговинске и друге делатности,

- за продају новина, лутријских тикета и осталих игара на срећу, дувана, сувенира, бижутерије, канцеларијског материјала, школске опреме,
- за обављање услуге фотокопирања,
- за продају цвећа,
- за вршење других делатности слободних професија.

У складу са Програмом гараже се могу користити:

- за гаражирање путничких аутомобила.

Пријаве по овом огласу се могу поднети у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања на Огласној табли Општине Бољевац и сајту Општине Бољевац, односно до 29.12.2021. године, на адресу: Општина Бољевац, ул. Краља Александра бр. 24, 19370 Бољевац, Комисији за спровођење поступка давања на коришћење локација за постављање киоска, монтажних гаража и монтажних барака, са назнаком

„ЈАВНИ ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУ ЛОКАЦИЈА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ КИОСКА, МОНТАЖНИХ ГАРАЖА И МОНТАЖНИХ БАРАКА– НЕ ОТВАРАТИ!”

Јавно надметање ће се одржати 30.12.2021. године у просторијама Општине Бољевац, у канцеларији број 14 у 12,00 часова.

Подносиоци пријаве су дужни да уплате депозит у износу од 1000,00 динара за једно локацијско место.

Депозит се уплаћује на жиро рачун бр. 840-730804-13, позив на број: 97 20 026; назив рачуна: депозитни рачун општине Бољевац.

Подносилац пријаве је дужан да уплати административну таксу у износу од 350,00 динара која се уплаћује на жиро рачун бр. 840-742251843-73, са позивом на број 97 20 026 – приход од административне таксе, буџет општине Бољевац.

Лицитациони корак на јавном надметању не може бити мањи од 5% од почетног износа накнаде.

Локација ће се дати на коришћење лицу које понуди највиши износ за наведену локацију.

IV

Пријаву за киоске и монтажне бараке могу поднети правна лица и предузетници а пријаву за монтажне гараже могу поднети и физичка лица.

Уредна пријава правног лица и предузетника садржи следеће податке о подносиоцу пријаве:

- извод из регистра привредног субјекта, који није старији од 6 (шест) месеци,
- потврда о пореском идентификационом броју.

Уредна пријава физичког лица садржи следеће податке о подносиоцу пријаве:

- име и презиме, адресу, матични број и број телефона и мора бити потписана,
- фотокопију важеће личне карте.

Лица из става 1. овог члан поред пријаве и прилога који су наведени достављају и

- назнаку за коју локацију се пријава подноси;
- изјаву коју делатност ће обављати у киоску или монтажној бараци,
- пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве,
- доказ о уплаћеном депозиту, на жиро рачун бр. 840-730804-13, позив на број: 97 20 026; назив рачуна: депозитни рачун општине Бољевац,
- доказ о уплаћеној административној такси и
- изјаву да прихватају све услове из овог Огласа.

Пријава је непотпуна ако не садржи све што је прописано, ако нису приложене све исправе како је то предвиђено овим чланом, односно ако не садржи све податке предвиђене овим јавним огласом, или су подаци дати супротно објављеним условима.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

Подносиоци пријава су дужни да лично присуствују поступку јавног надметања или да за то овласте лице које је дужно да Комисији преда писмено, потписано и оверено овлашћење подносиоца пријаве.

Уколико подносилац пријаве или лице кога он овласти не присуствује поступку јавног надметања сматраће се да је одустао од пријаве, у ком случају губи право на повраћај уплаћеног депозита.

Подносилац пријаве који пре почетка поступка јавног надметања повуче пријаву за једну или више локација, нема право на повраћај уплаћеног депозита за локацију за коју је одустао.

Учесник јавног надметања који је понудио највиши износ а који одустане пошто председник Комисије објави да је јавно надметање завршено за одређену локацију пре доношења решења о додели локације на коришћење, као и након доношења решења о додели локације на коришћење а пре закључења уговора о давању локације на коришћење, нема право на повраћај уплаћеног депозита.

Учеснику чија понуда не буде прихваћена уплаћени депозит се враћа по коначности Решења о додели локације на коришћење.

Подносилац пријаве, чија понуда буде прихваћена као најповољнија, губи право на повраћај депозита, ако у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема позива не закључи Уговор о давању локације на коришћење.

V

Подносилац пријаве коме се грађевинско земљиште додељује на коришћење, дужан је да у року од 30 дана од дана достављања Одлуке о давању на коришћење локација за постављање киоска, монтажних гаража и монтажних барака закључи уговор са председником Општине Бољевац, у супротном губи право на повраћај уплаћеног депозита.

Постављање мањег монтажног објекта решењем одобрава организациона јединица Општинске управе Општине Бољевац надлежна за послове урбанизма на основу закљученог Уговора о давању на коришћење локација за постављање киоска, монтажних гаража и монтажних барака.

Одсек пореске администрације Општинске управе Општине Бољевац на основу закљученог уговора из става 1. овог члана и решења Општинске управе из става 2. овог члана, решењем утврђује накнаду за коришћење јавне површине за сваку календарску годину почев од дана доношења решења о одобрењу постављања мањег монтажног објекта.

Утврђени износ накнаде за коришћење локација за постављање киоска, монтажних гаража и монтажних барака корисник је дужан да плаћа месечно сходно броју дана у месецу, до 15. у месецу за претходни месец.

На износ утврђене накнаде који није плаћен у прописном року обрачунава се и плаћа камата по стопи једнакој годишњој референтној стопи Народне банке Србије, увећаној за десет поената, применом простог инересног рачуна од сто.

VI

Сва ближа обавештења заинтересована лица могу добити на телефон 030/463-412/413.

Лице за контакт је Жаклина Добрић .

Комисија за спровођење поступка давања на коришћење локација за постављање киоска, монтажних гаража и монтажних барака

Нели Ђорђевић, председник Комисије

Ана Опачић, члан комисије

Марија Зец - члан комисије

Миодраг Трифуновић - члан комисије

Жаклина Добрић - члан комисије