

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Бољевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру, извршења и имовинско правне послове
Одсек за примену обједињене процедуре
Број предмета: ROP-BOL-29688-CPA-3/2021
Заводни број: 351-1216/2021-III-02
Датум: 15.10.2021. године
Бољевац

Општинска управа општине Бољевац, решавајући по захтеву Јарановић Мирјане и Јарановић Игора из Бољевца поднетом преко овлашћеног лица, за измену решења о грађевинској дозволи за изградњу куће за повремени боравак, планинска колиба – ловачка кућа на КП бр. 4095/2 КО Илино, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/18, бр. 31/19, 37/2019- др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021), члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Јарановић Мирјан из Бољевца, ул. Милутина Миланковића бр. 2 (ЈМБГ:2003983755018) и Јарановић Игора из Бољевца, ул. Милутина Миланковића бр. 2 (ЈМБГ:2301983753318), за измену Решења о грађевинској дозволи за изградњу куће за повремени боравак, планинска колиба – ловачка кућа на К.П. бр. 4095/2 КО Илино у насељу Ртањ, бр. ROP-BOL-29688-CP1-2/2020 (интерни број 351-1175/2020-III-02) од 27.11.2020. године.

Потребно је прибавити измену важећих Локацијских услова бр. ROP-BOL-29688-LOC-1/2020, интерни бр. 353-53/2020-III-02 од 26.10.2020.године.

Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

Образложење

Вељковић Ксенија из Зајечара, ул. Призренска бр. 12 (л.к.006173819), по пуномоћју инвеститора Јарановић Мирјане и Јарановић Игора из Бољевца, дана 12.10.2021. године поднела је овој Управи захтев путем ЦЕОП система, бр. ROP-BOL-29688-CPA-3/2021 (интерни број: 351-1216/2021-III-02) за издавање измене Решења о грађевинској дозволи за изградњу куће за повремени боравак, планинска колиба – ловачка кућа на К.П. бр. 4095/2 КО Илино.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати републичких административних такси и накнаде за ЦЕОП;
- Сепарат пројекта за грађевинску дозволу број 022/2021 од октобра 2021. године урађен од стране бироа за пројектовање и инжењеринг „Тим Пројект“ Зајечар, где је главни пројектант Ксенија Вељковић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 311 М306 13, који се састоји од: 0-главне свеске; 1-пројекта архитектуре и 2/1-пројекта конструкције;
- Извод из Сепарата пројекта за грађевинску дозволу од октобра 2021. године, са извршеном техничком контролом бр. 022/2021 од октобра 2021. године, урађеном од стране „КС-2“ Зајечар;
- Локацијски услови број ROP-BOL-29688-LOC-1/2020, интерни бр. 353-53/2020-III-02 од 26.10.2020.године, издати од ове Управе;
- Решење о грађевинској дозволи број ROP-BOL-29688-CP1-2/2020 (интерни број 351-1175/2020-III-02) од 27.11.2020. године, издати од ове Управе;
- Пуномоћје дато од стране оба инвеститора, Вељковић Ксенији из Зајечара, ул. Призренска бр. 12 (л.к.006173819), заведено под бројем 3663 од 15.10.2020. године код ОУ општине Бољевац.

Увидом у приложену документацију утврђено је да су планиране измене обухватиле:

- увећање нето површине подрума објекта самим тим и укупне корисне површине објекта;
- повећање светле висине приземља;
- смањење угла косине кровних равни.

Како су наведени параметри дефинисани Локацијским условима бр. ROP-BOL-29688-LOC-1/2020, интерни бр. 353-53/2020-III-02 од 26.10.2020.године на основу којих је издато Решење о грађевинској дозволи, потребно је преваходно поднети захтев за измену предметних Локацијских услова па након измене истих поднети захтев за измену грађевинске дозволе.

Потребно је уз усаглашен захтев доставити документацију наведену у ставу 2. овог решења.

Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

На основу напред наведеног и у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/18, бр. 31/19, 37/2019- др. закон, бр.

9/2020 и 52/2021), чл. 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) закључено је као у диспозитиву Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог Решења може се уложити приговор Општинском већу општине Бољевац у року од 3 (три) дана од дана пријема истог.

Приговор се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>, таксирана са 490,00 динара Републичке административне таксе.

Решење доставити:

- инвеститорима,
- ЦЕОП систему за објављивање,
- Архиви Општинске Управе Бољевац.

САВЕТНИК

Марија Зец, дипл.инж.грађ.

по овлашћењу начелника

бр. 112-198/2020-III-02 од 10.11.2020. год.