

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Бољевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру, извршења и имовинско правне послове
Одсек за примену обједињене процедуре
Број предмета: ROP-BOL-26016-CPI-2/2021
Заводни број: 351-1223/2021-III-02
Датум: 26.10.2021. године
Бољевац

Општинска управа општине Бољевац, решавајући по захтеву PRIVREDNOG DRUŠTVA ZA SAOBRAĆAJ TURIZAM I TRGOVINU AMSS I BEOGRAD (ZVEZDARA) поднетом преко овлашћеног лица, за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу пословног објекта бр. 2 - објекта за вршење техничког прегледа на КП бр. 407/6 КО Бољевац, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019- др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021), члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

I ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора PRIVREDNOG DRUŠTVA ZA SAOBRAĆAJ TURIZAM I TRGOVINU AMSS DOO, BEO (ZVEZDARA), ул. [REDACTED] за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу пословног објекта бр. 2 -објекта за вршење техничког прегледа, спратности П+0 на КП бр. 407/6 КО Бољевац.

II Потребно је приложити:

- Пројекат за грађевинску дозволу и Извод из пројекта за грађевинску дозволу усклађени са важећим Локацијским условима бр. ROP-BOL-26016-LOC-1/2021 (353-56/2021-III-02) од 01.09.2021. године;
- Елаборат енергетске ефикасности за просторије на којима се врши реконструкција а које се греју (канцеларије).

III Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

IV Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

Образложење

Слађана Ђирић Коцић из Зајечара, по пуномоћју инвеститора PRIVREDNOG DRUŠTVA ZA SAOBRAĆAJ TURIZAM I TRGOVINU A DOO, BEOGRAD (ZVEZDARA), дана 20.10.2021. године поднела је овој Управи захтев путем ЦЕОП система, бр. ROP-BOL-26016-CPI-2/21 (интерни број: 351-1223/2021-III-02) за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу пословног објекта бр. 2 - објекта за вршење техничког прегледа на КП бр. 407/6 КО Бољевац.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Доказ о уплати републичких административних такси и накнаде за ЦЕОП;
2. Пројекат за грађевинску дозволу број 2-ПГД/2021 од октобра 2021. године урађен од стране бироа за пројектовање и извођење радова АРХИКОН Зајечар, где је главни пројектант Слађана Ђирић Коцић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 317 9988 04, који се састоји од: 0- главне свеске; 1-пројекта архитектуре, 2-пројекта конструкције, 4-пројекта електротехничких инсталација и Елабората заштите од пожара;
3. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу са извршеном техничком контролом бр. 07/21 од октобра 2021. године, урађеном од стране пројектног бироа и агенције „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, [REDACTED] где је одговорно лице Душан Марковић;
4. Пуномоћје дато од стране инвеститора, Слађани Ђирић Коцић [REDACTED]

Увидом у приложену документацију утврђено је да:

- је у Пројекту за грађевинску дозволу и Изводом из пројекта за грађевинску дозволу наведено да је пут са ког се приступа локацији асфалтна магистрална улица односно државни пут ИБ-36, а у Локацијским условима на основу ког је поднет овај захтев за грађевинску дозволу наведено је да је излазак на јавну саобраћајну површину улица Кучајска што је супротно од наведеног у ПГД-у;
- није приложен Елаборат енергетске ефикасности за просторије на којима се врши реконструкција а које се греју (канцеларије).

У складу са чланом 133. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021) саобраћајни прикључак на државни пут ИБ реда врши се на основу грађевинске дозволе издате од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

У складу са члановима 3. и 4. Правилника о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/2011), за реконструкцију и доградњу пословних објеката објеката мешовите намене потребно је приложити и Елаборат енергетске ефикасности за део просторија које се греју.

Ако подносилац захтева из става 1. овог решења, у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог решења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде.

Потребно је уз усаглашен захтев доставити документацију наведену у ставу 2. овог решења.

На основу напред наведеног и у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019- др. закон, бр. 9/2020 и 52/2021), чл. 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/2019) закључено је као у диспозитиву Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог Решења може се уложити приговор Општинском већу општине Бољевац у року од 3 (три) дана од дана пријема истог.

Приговор се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>, таксирана са 490,00 динара Републичке административне таксе.

Решење доставити:

- инвеститорима,
- ЦЕОП систему за објављивање,
- Архиви Општинске Управе Бољевац.

САВЕТНИК

Марија Зец, дипл.инж.грађ.

по овлашћењу начелника

бр. 112-198/2020-III-02 од 10.11.2020. год.