



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Бољевац, 08. новембар 2019. године

www.boljevac.org.rs

Година XII – број 27

САДРЖАЈ

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

1	Нацрт одлуке о боравишној такси 2
2	Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Бољевац 3
3	Одлука о висини стопе пореза на имовину у општини Бољевац 4
4	Закључак о спровођењу јавне расправе 4
5	Програм јавне расправе 5
6	Јавни позив за учешће у јавној расправи 5

Издавач: Општина Бољевац, Општинска управа, Краља Александра бр. 24, 19370 Бољевац,
Тел/факс: +381 (0)30 463 412, 463 413, fax: +381 (0) 30 463 620, e-mail: ouboljevac@open.telekom.rs; web site:

www.boljevac.org.rs

Уредник: Ана Опачић

1.

На основу члана 20. став 32. 1. тачка 6. и 13. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014- др. Закон, 101/2016 – др. Закон и 47/2018), члана 6. и 19. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС", бр. 89/2018), члана 73. став 1. Закона о угоститељству („Сл. гласник РС“ бр. 17/2019), члана 5. Уредбе о највишем и најнижем износу боравишне таксе („Сл. гласник РС“, бр. 44/13 и 132/14), члана 5. Уредбе о условима и начину утврђивања износа боравишне таксе за физичко лице које пружа угоститељске услуге смештаја у објектима домаће радиности и сеоском туристичком домаћинству, као и начин и рокови плаћања („Сл. гласник РС“, бр. 47/2019 и 51/2019) и члана 40. Статута општине Бољевац ("Службени лист општине Бољевац", бр. 2/2019), Скупштина општине Бољевац на седници одржаној2019. године, донела је

ОДЛУКУ О БОРАВИШНОЈ ТАКСИ

Члан 1.

Овом Одлуком уводи се обавеза плаћања, утврђује висина, рокови, начин плаћања и коришћења боравишне таксе као изворног јавног прихода општине.

Члан 2.

Обвезник боравишне таксе је корисник услуге смештаја у туристичком објекту на територији општине Бољевац, изван свог пребивалишта.

Туристичким објектом у смислу ове Одлуке сматра се: хотел, hostel, motel, пансион, туристичко насеље, камп, одмаралиште, природно леčiliште, собе које грађани издају туристима и путницима, односно сваки други објекат у коме се туристима и путницима пружају услуге смештаја.

Члан 3.

Боравишну таксу плаћа лице за сваки дан боравка у туристичком објекту за смештај, изван свог пребивалишта до 30 дана. Наплату боравишне таксе од корисника услуга, наплаћује субјект који пружа услугу смештаја. Боравишна такса се наплаћује истовремено са наплатом услуге смештаја.

Члан 4.

Изузетно од члана 2. ове одлуке, боравишну таксу плаћа угоститељ, који као физичко лице поседује решење о категоризацији и пружа услуге смештаја у објектима домаће радиности (кућа, апартман и соба) и сеоском туристичком домаћинству, у објектима смештајних капацитета до укупно 30 индивидуалних лежајева и у објекту сеоског туристичког домаћинства на отвореном у привремено постављеној опреми за камповање до укупно 20 камп парцела (у даљем тексту: физичко лице), сагласно закону којим се уређује угоститељство.

Физичко лице плаћа боравишну таксу у утврђеном годишњем износу, у складу са актом Владе Републике Србије, са којом се утврђују ближи услови и начин утврђивања висине годишњег износа боравишне таксе за физичко лице које пружа угоститељске услуге смештаја у објектима домаће радиности и сеоском туристичком домаћинству, као и начин и рокови плаћања.

Годишњи износ боравишне таксе из става 1. и 2. овог члана, решењем утврђује Одсек пореске

администрације општине Бољевац, а по претходно донетом, од стране Одељења за урбанизам, обједињену процедуру и извршења, имовинско правне послове јавних набавки правноснажном решењу о категоризацији угоститељског објекта.

Одељење за урбанизам, обједињену процедуру и извршења, имовинско правне послове јавних набавки је у обавези да један примерак правноснажног решења о категоризацији угоститељског објекта достави Одсеку пореске администрације, са следећим подацима:

- име и презиме физичког лица обвезника боравишне таксе из става 1. овог члана, ЈМБГ, адреса становања (општина, улица, кућни број),
- општина, улица, кућни број и број смештајне јединице,
- ознака категорије, број индивидуалних лежајева и број камп парцела у смештајној јединици,
- период за који се утврђује боравишна такса,
- доказ о пријему решењу,
- решење о категоризацији са клаузулом правноснажности.

Боравишна такса утврђује се на годишњем нивоу а плаћа квартално до петог у месецу за претходни квартал.

Висина годишњег износа боравишне таксе за физичко лице утврђује се тако што се број индивидуалних лежаја, множи се са износом од 1.000,00 динара.

Уплату прихода од боравишне таксе угоститељ – физичко лице врши на одговарајући уплатни рачун јавних прихода прописан Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна.

Физичко лице које у току године започне пружање угоститељских услуга дужно је да плаћа износ боравишне таксе почев за наредни квартал у односу на квартал у коме је почео да пружа услуге.

Уколико се у току године промене елементи за утврђивање висине годишњег износа боравишне таксе, Одсек пореске администрације дужан је да поново утврди висину годишњег износа боравишне таксе, на основу новог правноснажног решења о категоризацији.

Физичко лице које у току године престане да пружа угоститељске услуге, дужно је да о томе обавести Одсек за пореску администрацију у року од 15 дана од дана престанка пружања угоститељске услуге.

Члан 5.

Боравишну таксу не плаћају:

1. деца до седам година старости;
2. лица упућена на бањско и климатско лечење односно специјализовану рехабилитацију од стране надлежне лекарске комисије;
3. особе са инвалидитетом са телесним оштећењем од најмање 70%, војни инвалиди од прве до пете групе, цивилни инвалиди рата од прве до пете групе, слепа лица, лица оболела од дистрофије и сродних мишићних и неуромишићних обољења, парализације и квадриплегије, церебралне склерозе, особе ометене у развоју, као и пратилац наведених особа;
4. ученици и студенти који организовано бораве у угоститељском објекту за смештај ради извођења спортско рекреативних активности по програму министарства

надлежног за послове просвете, студенте који организовано бораве у угоститељском објекту за смештај ради извођења обавезне наставе у складу са наставним планом образовне установе, као и учесници републичких и регионалних такмичења у знању и вештинама;

5. страни држављани који су по међународним конвенцијама и споразумима ослобођени обавезе плаћања таксе;
6. лица која непрекидно бораве у објекту за смештај дуже од 30 дана.

Боравишну таксу умањену за 50% плаћају лица од 7 до 15 година старости.

Лица из става 1. овог члана не плаћају боравишну таксу ако поднесу доказ о испуњавању услова утврђених у истом ставу (чланска карта, потврда школе, односно организатора радних, истраживачких и еколошких акција, упут лекарске комисије и друго).

Члан 6.

Висина боравишне таксе утврђује се по деловима општине у зависности од изграђености комуналне, саобраћајне и туристичке инфраструктуре.

Територија општине Бољевац дели се у две групе насеља и то:

- прва група насеља: Бољевац, Боговина, насеље Ртањ, Мирово, Илино и
- друга група насеља: Бачевица, Бољевац село, Валакоње, Врбовац, Добро Поље, Добрујевац, Јабланица, Криви Вир, Луково, Мали Извор, Оснић, Подгорац, Рујиште, Савинац и Сумраковац.

Висина боравишне таксе износи:

1. 110,00 динара за прву групу насеља и
2. 70,00 динара за другу групу насеља.

Члан 7.

Наплату боравишне таксе врши привредни субјект и лица која пружају услуге смештаја (у даљем тексту: давалац смештаја).

Давалац смештаја наплаћује таксу истовремено са наплатом услуге у корист одговарајућег уплатног рачуна према Правилнику о условима иначину вођења рачуна за уплату јавних прихода.

Члан 8.

Ако давалац смештаја не наплати боравишну таксу, дужан је да на свој терет уплати износ ненаплаћене боравишне таксе, у року од 15 дана рачунајући од дана утврђене обавезе.

Члан 9.

Давалац смештаја дужан је да у рачуну за услугу смештаја посебно искаже износ боравишне таксе, као и да наведе основ ослобађања од плаћања или умањења износа боравишне таксе, а у складу са чланом 5. ове Одлуке.

Члан 10.

Средства од наплаћене боравишне таксе давалац смештаја уплаћује у року од пет дана по истеку сваких 15 дана у месецу.

Члан 11.

Средства остварена од боравишне таксе су приход буџета Општине Бољевац.

Средства остварена од боравишне таксе користе се за обезбеђивање информативно- пропагандног материјала

којим се промовишу туристичке вредности и културно наслеђе, за обезбеђивање туристичке сигнализације и за рад туристичко-информативних центара.

Члан 12.

Инспекцијски надзор или контролу над извршавањем одредаба ове Одлуке врши туристички инспектор. Утврђивање и наплату боравишне таксе за физичка лица у домаћој радиности и сеоском туризму врши Одсек пореске администрације општине Бољевац по Закону о пореском поступку и пореској администрацији

Члан 13.

Новчаном казном од 50.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице које пружа услуге смештаја ако:

1. боравишну таксу наплати у износу већем или мањем од прописане (члан 6. Одлуке);
2. не плати боравишну таксу истовремено са наплатом услуге (члан 7. Одлуке);
3. у рачуну посебно не искаже износ боравишне таксе или не наведе основ ослобађања од плаћања боравишне таксе (члан 5. Одлуке);
4. средства од наплаћене боравишне таксе не уплати у прописаном року (члан 10. Одлуке).

Новчаном казном од 8.000,00 динара казниће се одговорно лице у правном лицу које учини прекршај из става 1. овог члана.

Новчаном казном од 40.000,00 динара казниће се за прекршај предузетник из става 1. овог члана.

Члан 14.

У погледу начина утврђивања боравишне таксе, обрачунавања, застарелости наплате и принудне наплате, рокова за плаћање, обрачуна камате и осталог што није посебно прописано овом Одлуком, сходно се примењују одредбе закона којим се уређује порески поступак и пореска администрација.

Члан 15.

Доношењем ове одлуке престаје да важи Одлука о боравишној такси („Сл. лист општине Бољевац“, бр. 38/2018).

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Бољевац, а примењиваће се од 1. јануара 2020. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Број: 06- ____/2019-I

Бољевац, _____ 2019. године

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Слађан Ђимић, дипл. инж. пољоп.

2.

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – УС и 47/2013, 68/2014, 95/18, 99/18 – др. Закон) и члана 40. Статута општине Бољевац, („Сл. лист Општине Бољевац“ 2/19),

Скупштина Општине Бољевац на седници одржаној дана
..... 2019. године, доноси

дин.изн., 83/2016,91/2016 - уск.дин.из., 104/2016 – др.закон, 96/2017 укл.дин.из., 89/2018 усклађени дин.изн. и 95/2018 – др. Закон), члана 11. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, Сл.лист СРЈ бр.42/2002 – одлука СУС и „Сл.гласник РС“,бр. 80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 7/2012 – одлука УС. 47/2013, 68/2014 – др. Закон, 95/2018 и 99/2018 – одлука УС), и члана 40. Статута општине Бољевац („Службени лист општине Бољевац“, бр.2/19), Скупштина општине Бољевац, на седници одржаној 2019. године, донела је

**ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ
МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА
ИМОВИНУ ЗА 2020. ГОДИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Бољевац.

Члан 2.

На територији општине Бољевац одређено је 5 зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Бољевац, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Утврђује се да је зона 1 најопремљенија зона на територији општине Бољевац.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Бољевац износе:

Групе непокретности	Назив зоне				
	1.	2.	3.	4.	5.
1. Грађевинско земљиште	280	210	150	13,00	9,80
2. Пољопривредно земљиште				14,00	11,00
3. Шумско земљиште				11,50	7,55
4. Станови	39.000	35.080	20.000	13.000	13.000
5. Куће за становање	42.550	34.000	24.000	14.000	14.000
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни грађевински објекти који служе за обављање делатности)	61.200	48.900	36.700	24.500	24.500
7. Гараже и гаражна места	15.000	12.000	9.300	6.000	6.000

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Бољевац“, а примењиваће се од 01. јануара 2020. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Број:06-...../2019

Бољевац,2019. године

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Слађан Ђимиш, дипл. инж. пољоп.

3.

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013- усклађени дин.изн., 125/2014 – усклађени дин.из., 95/2015 – усклађени

**ОДЛУКУ
О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У
ОПШТИНИ БОЉЕВАЦ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се стопе пореза на имовину на права на непокретностима на територији општине Бољевац.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,4 %;
- 2) на права на земљишту обвезника који не води пословне књиге – 0,3 %;
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не воде пословне књиге:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
1) до 10.000.000 динара	0,33%
2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	Порез из подтачке 1) + 0,5 % на износ преко 10.000.000 динара
3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	Порез из подтачке 2) + 0,8 % на износ преко 25.000.000 динара
4) преко 50.000.000 динара	Порез из подтачке 3) + 1,2 % на износ преко 50.000.000

Члан 3.

Утврђивање, контрола и наплата пореза на имовину врши се у складу са Законом о порезима на имовину.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини стопе пореза на имовину („Службени лист општине Бољевац“, бр. 36/2017).

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Бољевац“, а примењиваће се од 01. јануара 2020. године.

Број:06-/2019-1

Бољевац,2019 . год.

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Слађан Ђимиш, дипл. инж. пољоп.

4.

На основу члана 7. Одлуке о јавним расправама („Службени лист Општине Бољевац“, бр. 5/2019) и

члана 60. Статута Општине Бољевац („Службени лист Општине Бољевац“, бр. 2/2019), Општинско веће Општине Бољевац на седници одржаној дана 08. 11. 2019. године, доноси

З А К Љ У Ч А К О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНЕ РАСПРАВЕ

- Одређује се спровођење јавне расправе о:
 - Нацрту Одлуке о боравишној такси,
 - Нацрту Одлуке о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Бољевац и
 - Нацрту Одлуке о висини стопе пореза на имовину у општини Бољевац (у даљем тексту: Нацрти одлука).
- Утврђује се Програм јавне расправе, који је саставни део овог закључка.
- Јавна расправа о Нацртима одлука одржаће се од 12.11.2019. до 26.11.2019. године.
- Овај закључак ради реализације доставити Општинској управи Општине Бољевац.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Број: 06-108 / 2019-II/2.4
Бољевац, 08. 11. 2019. године

ПРЕДСЕДНИК
др Небојша Марјановић с.р.

- На основу члана 7. Одлуке о јавним расправама („Службени лист Општине Бољевац“, бр. 5/2019) и члана 60. Статута Општине Бољевац („Службени лист Општине Бољевац“, бр. 2/2019), Општинско веће Општине Бољевац, на седници одржаној дана 08. 11. 2019. године, доноси

ПРОГРАМ ЈАВНЕ РАСПРАВЕ

- У поступку припреме :
 - Одлуке о боравишној такси,
 - Одлуке о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Бољевац и
 - Одлуке о висини стопе пореза на имовину у општини Бољевац, (у даљем тексту: Нацрти одлука), Општинско веће Општине Бољевац организује и спроводи јавну расправу.
- Јавна расправа о Нацрту одлука одржаће се од 12.11.2019. до 26.11.2019. године.
- Учесници у јавној расправи су представници органа Општине Бољевац, грађани, удружења, стручна јавност, као и друге заинтересоване стране.

4. Програм јавне расправе са Нацртима одлука објављује се на сајту Општине Бољевац, [www. bojjevac.org.rs](http://www.bojjevac.org.rs).

5. Примедбе и сугестије достављају се Општинској управи Општине Бољевац - Одељењу за финансије и пореску администрацију на е-mail poreska@opstinabojevac.rs и поштом на адресу Општинска управа Општине Бољевац, ул. Краља Александра бр. 24.

Лице за контакт: Пауновић Борјана, телефон бр. 030/463-412 или 463-413.

6. Нацрти одлука биће представљени на отвореном састанку, који ће се одржати 18.11.2019. године, са почетком у 10,00 сати у Великој сали Општине Бољевац.

7. По окончању јавне расправе Општинско веће Општине Бољевац ће анализирати све примедбе и предлоге у јавној расправи и на основу тога сачини извештај о одржаној јавној расправи и у року од 15 дана од дана окончања јавне расправе исти објавити на сајту .

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Број: 06-108 / 2019-II/2.5
Бољевац, 08. 11. 2019. године

ПРЕДСЕДНИК
др Небојша Марјановић с.р.

- На основу члана 13. Одлуке о јавним расправама („Службени лист Општине Бољевац“, бр. 5/2019) и члана 60. Статута Општине Бољевац („Службени лист Општине Бољевац“, бр. 2/2019), Општинско веће Општине Бољевац, на седници одржаној дана 08. 11. 2019. године, упућује

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ У ЈАВНОЈ РАСПРАВИ

Општинско веће Општине Бољевац позива све грађане, удружења као и стручну јавност да се упознају са:

- Нацртом Одлуке о боравишној такси,
- Нацртом Одлуке о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Бољевац и
- Нацртом Одлуке о висини стопе пореза на имовину у општини Бољевац, (у даљем тексту: Нацрти одлука) и да дају предлоге, сугестије и коментаре.

Јавна расправа о Нацртима одлука одржаће се од од 12.11.2019. до 26.11.2019. године.

Учесници у јавној расправи су представници органа Општине Бољевац, грађани, удружења, стручна јавност, као и друге заинтересоване стране.

Примедбе и сугестије достављају се Општинској управи Општине Бољевац - Одељењу за финансије и пореску администрацију на е-mail poraska@opstinaboljevac.rs и поштом на адресу Општинска управа Општине Бољевац, ул. Краља Александра 24.

Примедбе и сугестије достављају се на обрасцу који се може преузети уз текст Нацрта одлука.

У оквиру спровођења јавне расправе биће одржан отворени састанак 18.11.2019. године у Великој сали Општине Бољевац, са почетком у 10,00 часова, на којем ће бити представљени Нацрти одлука.

Заинтересовани за учешће на отвореном састанку треба да пријаве на електронску пошту poraska@opstinaboljevac.rs, најкасније до 17.11.2019. године.

По окончању Јавне расправе, Општинско веће Општине Бољевац ће сачинити извештај о одржаној јавној расправи и у року од 15 дана од њеног окончања исти објавити на интернет презентацији www.boljevac.org.rs.

Саставни део овог јавног позива је Програм јавне расправе са радним текстом Нацрта одлука са образложењем, који је Закључком о спровођењу јавне расправе о Нацрту одлука одредило Општинско веће Општине Бољевац.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

Број: 06-108 / 2019-II/2.6
Бољевац, 08. 11. 2019. године

ПРЕДСЕДНИК
др Небојша Марјановић с.р.