

Република Србија
Општина Бољевац
Општинска управа општине Бољевац
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру
и извршења, имовинско правне
послове и послове јавних набавки
Одсек за примену обједињене процедуре
заводни број: ROP-BOL-13768-IUP-1/2019
интерни број: 351-1153/2019-III-02
Датум: 27.05.2019. година
Б О Љ Е В А Ц

Одељење за урбанизам, обједињену процедуру и извршења, имовинско правне послове и послове јавних набавки, Одсек за примену обједињене процедуре, решавајући по захтеву поднетом путем ЦЕОП система, од стране „GREEN ENERGY POINT“ ДОО из Београда за издавање Решења о употребној дозволи за изграђену комбиновану електрану за производњу топлотне и електричне енергије у Бољевцу на КП бр. 2900/2 КО Бољевац, на основу чл. 8ђ. ,158 и 107(ц5) Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС,132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOL-13768-IUP-1/2019 од 23.05.2019. године (интерни број: 351-1153/2019-III-02) поднет путем ЦЕОП система, за издавање Решења о употребној дозволи за изграђену комбиновану електрану за производњу топлотне и електричне енергије у Бољевцу на КП бр. 2900/2 КО Бољевац, инвеститора „GREEN ENERGY POINT“ ДОО из Београда-Стари Град, са седиштем у ул. [REDACTED] као НЕПОТПУН, из разлога што није приложена сва документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу Закона.

Потребно је доставити следећу документацију:

- 1. Извештај грађевинског инспектора о извршеној контроли изведених темеља подземних инсталација;**
- 2. Елаборат о геотехничким условима темељења објекта (пројекат број 13).**

Ако подносилац из става 1. овог закључка у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог закључка, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

Образложење

Драгана Јокановић из Београда-Стари Град ул. [REDACTED] ([REDACTED]) заступа предузеће за консалтинг, пројектовање и инжењеринг Машинопројект Копиринг а.д. Београд, поднела је захтев путем система за електронско подношење пријава ЦЕОП (централна евиденција обједињене процедуре) по овлашћењу инвеститора, заведен бројем ROP-BOL-13768-IUP-1/2019 од 23.05.2019. године (интерни број: 351-1153/2019-III-02), за издавање Решења о употребној дозволи за изграђену комбиновану електрану за производњу топлотне и електричне енергије у Бољевцу на КП бр. 2900/2 КО Бољевац.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Пројекат за извођење радова на изградњи комбиноване електране за производњу топлотне и електричне енергије (когенеративно постројење) на К.П. бр. 2900/2 К.О. Бољевац, бр. 2015U060-PZI-GS од маја 2018. године, урађен од стране предузећа за консалтинг, пројектовање и инжењеринг Машинопројект Копиринг а.д. Београд, ул. Добрињска бр. 8а, где је главни пројектант Сања Оцокољић, дипл.инж.маш. са лиценцом бр. [REDACTED] (састоји се од: 0-главна свеска, 1/1-пројекат архитектуре електране, 1/2-пројекат архитектуре складишта дрвне сечке, 2/1.1-пројекат бетонске конструкције, 2/1.2-пројекат челичне конструкције, 2/2-пројекат конструкције складишта дрвне сечке, 2/3-пројекат саобраћајница, 2/4-пројекат конструкције спољног развода топловода, 3-пројекат хидротехничких инсталација, 4/1-пројекат електроенергетских инсталација-осветљење, утичнице, громобрани, и уземљење, 4/2-пројекат електроенергетских инсталација- електромоторни погони и управљање 5-пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, 6/1-пројекат машинских инсталација електране, 6/2-пројекат машинских инсталација спољног развода топловода, 11-главни пројекат заштите од пожара);
2. Сагласност Procredit Bank а.д. Београд као хипотекраног повериоца, за изградњу комбиноване електране за производњу топлотне и електричне енергије (когенеративно постројење) на К.П. бр. 2900/2 К.О. Бољевац, од 08.11.2017. године;
3. Сагласност Unicredit Bank а.д. Београд као хипотекраног повериоца, за изградњу комбиноване електране за производњу топлотне и електричне енергије (когенеративно постројење) на К.П. бр. 2900/2 К.О. Бољевац, од 08.11.2017. године;
4. Решење о грађевинској дозволи бр. ROP-BOL-35019-CPI-1/2017 (интерни број: 351-1549/2017 -III-02 од 10.11.2017.године, издата од стране ове управе;
5. Енергетска дозвола бр.312-01-00860/2017-06 од 12.07.2017.године, издата од стране Министарства рударства и енергетике;
6. Потврда о правноснажности бр. ROP-BOL-35019-CPI-1/2017 (интерни број: 351-1549/2017-III-02) од 28.11.2017. година, издата од стране ове управе;
7. Извештај о извршеној контроли изведених темеља – складиште сечке ROP-BOL-13469-CCF-1-INS-2-2018 од 25.05.2018.године издата од стране ове управе;
8. Решење којим је утврђено да није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину бр.353-02-1613/2018-03 од 14.08.2018. год. Узато од стране Министарства заштите животне средине;
9. Решење о сагласности на техничку документацију у погледу мере заштите од пожара за изградњу комбиноване електране за производњу топлотне и електричне енергије (когенеративно постројење) 09/12/2 број 217-1-246/2018 од 18.09.2018.године издато од стране Министарства унутрашњих послова Републике

- Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Зајечару;
10. Извештај о извршеној контроли изведених темеља комбиноване електране когенеративног постројења ROP-BOL-35668-CCF-1-INS-2-2018 (354-848/2018-III-02) од 06.12.2018.године издата од стране ове управе;
 11. Решење о измени решења којим се одобрава извођење радова бр. ROP-BOL-16278-ISAWA-1/2019 (интерни број: 351-1067/2019-III-02) од 05.02.2019. год., издата од стране ове управе;
 12. Извештај о извршеној контроли у конструктивном смислу објекта комбиноване електране ROP-BOL-3365-COFS-1-INS-1-2019 (354-392/2019-III-02) од 26.02.2019.године издата од стране ове управе;
 13. Решење о употребној дозволи за вод бр.ROP-BOL-16278-IUPH-4/2019 (интерни број: 351-1097/2019-III-02) од 07.03.2019. година издата од стране ове управе;
 14. Решење број Д-10.08-129839/2-2019 за пробни рад објекта за производњу електричне енергије – когенеративно постројење „Green energy point“ у Бољевцу, издати од стране ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“, ДОО Београд;
 15. Решење број Д-10.08-82148/2-2019 за пробни рад објекта остала потрошња објекта за производњу електричне енергије – когенеративно постројење „Green energy point“ у Бољевцу од 12.03.2019.године, издати од стране ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“, ДОО Београд;
 16. Елаборат геодетских радова бр. 952-150-10207/2019 од 15.05.2019. године, урађен од стране ГПБ „Дигитал Кукић“ Бољевац (посебни делови);
 17. Елаборат геодетских радова бр. 952-150-11346/2019 од 15.05.2019. године, урађен од стране ГПБ „Дигитал Кукић“ Бољевац (инсталације);
 18. Извештај о извршеној контроли у конструктивном смислу објекта за складиштење биомасе ROP-BOL-12879-COFS-1-INS-1-2019 (354-602/2019-III-02) од 17.05.2019.године издата од стране ове управе;
 19. Решење о утврђеним мерама заштите од пожара предвиђене пројектном документацијом бр. 217.5-1-108/2019 од 20.05.2019.год. издато од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Зајечару, одсек за превентивну заштиту;
 20. Извештај комисије са предлогом о утврђивању подобности за употребну-комбиноване електране за производњу топлотне и електричне енергије (когенеративно постројење), бр.80-5/2019 од 21.05.2019.године извршен од стране бироа за пројектовање „MG-ПРОЈЕКТ“-Ниш, период вршења техничког прегледа од 11.03.2019.године до 21.05.2019.године;
 21. Овлашћење бр.437/19 од 23.05.2019.год. дато од стране инвеститора предузећу Машинопројект Копиринг а.д. Београд, ул. ██████████ за подношење захтева за употребну дозволу кроз ЦЕОП систем пред овим органом;
 22. Заменичко Пуномоћје дато Драгани Јокановић дипл.инж.грађ са лиценцом бр. 314804504, л.к. број 003078730 МУП Београд од стране Машинопројекта КОПЕРНИНГ дана 23.05.2019.године;
 23. Потврда о пријави изведених темеља инсталација ROP-BOL-13624-CCF-1-INS-2-2019 (351-1152/2019-III-02) од 23.05.2019.године издата од стране ове управе;
 24. Изјава одговорног извођача радова – ГУТР Миле МТ Бачка Паланка (1/1-пројекат архитектуре – комбиноване електране за производњу топлотне и електричне енергије, 1/2-пројекат архитектуре складишта дрвне сечке, 2/1-пројекат конструкције електране, 2/2-пројекат конструкције складишта дрвне сечке, главни

- пројекат заштите од пожара), да су изведени радови у складу са пројектном документацијом;
25. Изјава извођача радова- предузеће URBAS Maschinenfabrika Ges.m.b.H,Th.-Billroth Strasse 7 (6/1-пројекат машинских инсталација електране, 6/2-пројекат машинских инсталација спољног развода топловода), да су изведени радови у складу са пројектном документацијом;
 26. Изјава одговорног извођача радова Д.О.О. „ GP-ZORAN-R“, ул. Зајечарски пут бб, 35255 Доња Мутница, за комбиновану електрану за производњу топлотне и електричне енергије (2/3-пројекат саобраћајница, 2/4-пројекат конструкције спољног развода топловода, 3-пројекат хидротехничких инсталација) да су изведени радови у складу са пројектном документацијом;
 27. Изјава надзора „RASINA“ д.о.о. предузеће за монтажу инсталација Срећка Јовановића 51А, Мали Пожаревац, заведено под бројем П-04/19 од 08.02.2019.године (4-пројекат електроенергетских инсталација, 5-пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација), да су изведени радови у складу са пројектном документацијом;
 28. доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичких такси за пријаву темеља (когенерација);
 29. доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичких такси за пријаву темеља (ровови);
 30. доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичких такси за пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу (комбинована електрана за производњу топлотне и електричне енергије);
 31. доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичких такси за пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу (складиште биомасе);
 32. доказе о уплати републичке административне таксе за захтев и решење за употребну дозволу;
 33. доказ о уплати накнаде за ЦЕОП систем за употребну дозволу.

У складу са чланом 158. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС,132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) *надлежни орган неће издати употребну дозволу за објекат за који у складу са законом нису поднете изјаве о завршетку темеља и завршетку објекта у конструктивном смислу, до прибављања уредне документације.* За извођење радова на свим подземним инсталацијама предвиђеним пројектом за грађевинску дозволу, потребно је поднети изјаву о завршетку темеља путем ЦЕОП система. Завршетак објекта у конструктивном смислу за ову врсту радова није потребан с обзиром да не постоје конструктивни елементи објекта.

Увидом у приложу документацију утврђено је следеће:

1. није приложен Извештај грађевинског инспектора о извршеној контроли изведених темеља подземних инсталација;
2. није приложен Елаборат о геотехничким условима темељења објекта (пројекат број 13) који је наведен у главној свесци пројекта за извођење.

Потребно је уз усаглашен захтев доставити документацију наведену у ставу 2. овог закључка.

Ако подносилац из става 1. овог закључка у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана (тридесет) од дана његовог објављивања на интернет страници

општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог закључка, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

На основу напред наведеног и у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), закључено је као у диспозитиву Закључка.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу преко овог органа у року од 3 (три) дана од дана пријема истог.

Приговор се подноси преко портала: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>, таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији,
- ЦЕОП систему за објављивање,
- Архиви Општинске Управе Бољевац.

ШЕФ ОДСЕКА
Наташа Грбовић