

Република Србија
Општина Бољевац
Општинска управа општине Бољевац
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру
и извршења, имовинско правне
послове и послове јавних набавки
Одсек за примену обједињене процедуре
заводни број: ROP-BOL-7422-CPI-1/2019
интерни број: 351-1113/2019-III-02
Датум: 01.04.2019. година
Б О Љ Е В А Ц

Одељење за урбанизам, обједињену процедуру и извршења, имовинско правне послове и послове јавних набавки, Одсек за примену обједињене процедуре, решавајући по захтеву поднетом путем ЦЕОП система, поднетом од Кукић Ненада из Бољевца, а по овлашћењу Васиљевић Илије из Подгорца, за издавање Решења о грађевинској дозволи за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2302 КО Подгорац 2, на основу чл. 8ђ. и 107(ц5) Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOL-7422-CPI-1/2019 од 27.03.2019. године (интерни број: 351-1113/2019-III-02) поднет путем ЦЕОП система, за издавање Решења о грађевинској дозволи за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2302 КО Подгорац 2, а по захтеву Васиљевић Илије из Подгорца, као НЕПОТПУН, из разлога што није приложена сва документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу Закона.

Потребно је доставити следећу документацију:

- 1. није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење;**
- 2. није приложена сагласност власника суседних катастарских парцела, односно власника КП бр. 2299 и 2300 КО Подгорац 2, да се предметни објекат може доградити на одстојању од међе, мањем од прописаног (објекат је источне оријентације па је минимум растојање 2,25m).**

Ако подносилац из става 1. овог закључка у року од тридесет дана од дана објављивања овог акта, уклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев, не доставља поново документацију коју је приложио уз овај захтев, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио.

Образложење

Ненад Кукић [REDACTED] а по овлашћењу инвеститора Васиљевић Илије из Подгорца, поднео је захтев путем система за електронско подношење пријава ЦЕОП (централна евиденција обједињене процедуре), заведен ROP-BOL-7422-CPI-1/2019 (интерни број: 351-1113/2019-III-02) од 27.03.2019. године, за издавање Решења о грађевинској дозволи за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2302 КО Подгорац 2.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Идејно решење за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2302 КО Подгорац 2, бр. 008/17 од јуна 2017. године, урађено од стране пројектантског бироа „ТИМ пројект“ Зајечар, [REDACTED], где је главни пројектант Вељковић Ксенија, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 311 М306 13 (који се састоји од 0-главне свеске и 1-пројекта архитектуре);
2. Пројекат за грађевинску дозволу за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2302 КО Подгорац 2, број 011/2017, од јуна 2018. године, урађен од стране пројектантског бироа „ТИМ пројект“ Зајечар, [REDACTED], где је главни пројектант Вељковић Ксенија, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 311 М306 13 (који се састоји од 0-главне свеске, 1-пројекта архитектуре и елабората енергетске ефикасности);
3. Извод из пројекта за грађевинску дозволу са извршеном техничком контролом за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2302 КО Подгорац 2, урађен од стране пројектантског бироа „ТИМ пројект“ Зајечар, [REDACTED], где је главни пројектант Вељковић Ксенија, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 311 М306 13;
4. Катастарско топографски план урађен од стране ГПБ „Дигитал Кукић“ Бољевац од 07.06.2017. године;
5. Овлашћење инвеститора дато Ненаду Кукићу из Бољевца (ЈМБГ:0607965753313), оверено под бројем 1097 од 26.04.2017. године код ОУ општине Бољевац;
6. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Захтев је поднет на основу издатих Локацијских услова бр. ROP-BOL-13442-LOC-1/2018 (353-10/2018-III-02) од 11.06.2018. године, од стране ове управе.

На основу Просторног плана општине Бољевац („Службени лист општине Бољевац“, бр. 15/3/11), тачке бр. 2.7. Најмања дозвољена међусобна удаљеност објеката од границе суседне парцеле, за изградњу слободностојећих објеката на делу бочног дворишта северне оријентације је 1,50m, а на делу бочног дворишта јужне оријентације је 2,50m. У супротном је потребно прибавити сагласност власника суседних парцела.

Увидом у приложену документацију утврђено је следеће:

- није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење;
- није приложена сагласност власника суседних катастарских парцела, односно власника КП бр. 2299 и 2300 КО Подгорац 2, да се предметни објекат може доградити на одстојању од међе, мањем од прописаног (објекат је источне оријентације па је минимум растојање 2,25m).

Ако подносилац из става 1. овог закључка у року од тридесет дана од дана објављивања овог акта, уклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев, не доставља поново документацију коју је приложио уз овај захтев, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио.

На основу напред наведеног и у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), закључено је као у диспозитиву Закључка.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу преко овог органа у року од 3 (три) дана од дана пријема истог.

Приговор се подноси преко портала: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>, таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији,
- ЕПС Дистрибуцији, огранак Електродистрибуција Зајечар,
- ЦЕОП систему за објављивање,
- Архиви Општинске Управе Бољевац.

Обрадила:

Марија Лукић, дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА
Наташа Грбовић