

Република Србија
Општина Бољевац
Општинска управа општине Бољевац
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру
и извршења, имовинско правне
послове и послове јавних набавки
Одсек за примену обједињене процедуре
заводни број: ROP-BOL-1350-ISAW-1/2018
интерни број: 351-1350/2018-III-02
Датум: 18.10.2018. година
Б О Љ Е В А Ц

Одељење за урбанизам, обједињену процедуру и извршења, имовинско правне послове и послове јавних набавки, Одсек за примену обједињене процедуре, решавајући по захтеву поднетом путем ЦЕОП система, **Барбуловић Саше из Бољевца, за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде на КП бр. 9699/15 К.О. Валакоње** на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-BOL-1350-ISAW-1/2018 од 15.10.2018. године (интерни број: 351-1350/2018-III-02) поднет путем ЦЕОП система, за издавање Решења којим се одобрава **извођење радова на изградњи ограде на К.П. бр. 9699/15 К.О. Валакоње, Барбуловић Саше** [REDACTED], као НЕПОТПУН, из разлога што није приложена сва документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу Закона.

Потребно је извршити промену намене шумског земљишта у грађевинско земљиште у минималној површини од 400m² у складу са Просторним планом општине Бољевац ("Службени лист општине Бољевац", бр. 15/3/11).

Ако подносилац из става 1. овог закључка у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из става 2. овог закључка, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

О б р а з л о ж е њ е

АПБ „Proingarh” [REDACTED], које заступа Зоран Јовановић,

дипл.инж.грађ. ██████████ а по пуномоћју Барбуловић Саше из Бољевца, поднео је овој Управи захтев бр. ROP-BOL-1350-ISAW-1/2018 (интерни: 351-1350/2018-III-02) од 15.10.2018. године за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде на КП бр. 9699/15 К.О. Валакоње.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Идејни пројекат за изградњу ограде на К.П. бр. 9699/15 К.О. Валакоње, бр. 072/18/ИДП од октобра 2018. године, урађен од АПБ „Proingarh” ██████████ где је главни пројектант Јовановић Зоран, дипл.грађ.инж. са лиценцом бр. 300 7921 04 (састоји се од главне свеске и пројекта архитектуре);
2. Катастарско топографски план за предметне парцеле израђен од стране СЗТР „GEO S&I“ Слађан Богосављевић ПР Бољевац;
3. Пуномоћје инвеститора за подношење захтева оверено под бр. УОП-III:8166-2018 од 14.09.2018. године дато АПБ „Proingarh” из Зајечара, ██████████, које заступа Зоран Јовановић, дипл.инж.грађ. ██████████ оверено код јавног бележника Јелене Баљевић из Зајечара;
4. Доказ о уплати таксе за ЦЕОП;
5. Доказ о уплати републичких административних такси за захтев и решење.

На основу члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) по службеној дужности прибављен је Препис листа непокретности број 2449 КО Валакоње бр. 952-04-150-6233/2018 од 16.10.2018. године. Увидом у исти утврђено је да на земљишту КП бр. 9699/15 КО Валакоње, Барбуловић Саша из Бољевца има право својине, а на парцели је уписана врста земљишта шума 5. класе, намена је земљиште у грађевинском подручју.

Како је на предметној парцели уписана шума пете класе, потребно је извршити промену намене шумског земљишта у неплодно грађевинско земљиште у минималној површини од 400,00m² како би парцела задовољавала урбанистички параметер прописан Просторним планом општине Бољевац ("Службени лист општине Бољевац", бр. 15/3/11) да је минимална површина грађевинске парцеле износи 400,00m². Уз усаглашен захтев приложити доказ о плаћеној накнади за промену намене.

Потребно је уз нов усаглашен захтев доставити документацију наведену у ставу 2. овог закључка.

Ако подносилац захтева, Барбуловић Саша, у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Бољевац, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке из овог закључка, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

На основу напред наведеног и у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), **закључено је као у диспозитиву Закључка.**

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се уложити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Нишавски управни округ у Нишу у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог.

Жалба се подноси преко портала: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>, таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији,
- ЦЕОП систему за објављивање,
- Архиви Општинске Управе Бољевац.

ШЕФ ОДСЕКА
Наташа Грбовић