

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БОЉЕВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за привреду,  
пољопривреду и развој  
Бр.325-13/2014-III-04  
Датум: 04.09.2014.год.  
**БОЉЕВАЦ**

На основу члана 113, 115, 117 и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр.30/2010), члана 30. став 2. Закона о државој управи ("Сл.гласник РС" бр.79/2005 и 101/2007), члана 192 Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97 и 31/2001) и Мишљења ЈАВНОГ ВОДОПРИВРЕДНОГ ПРЕДУЗЕЋА "Србијаводе" ВОДОПРИВРЕДНОГ ЦЕНТРА „Сава-Дунав“ Нови Београд РАДНА ЈЕДИНИЦА „НЕГОТИН“ Неготин број: 51/2-14 од 23.09.2014.године, решавајући по захтеву Душка Божића из Београда, ул.Капетан Мишина 16, број 325-13/2014-III-04 од 03.09.2014.год, у управној ствари издавања водних услова, Општинска управа Бољевац доноси:

### **РЕШЕЊЕ О ИЗДАВАЊУ ВОДНИХ УСЛОВА**

Издају се водни услови инвеститору: Душку Божићу из Београда, ул.Капетан Мишина 16, за израду планске и техничке документације за изградњу објекта у површини од око 300 м<sup>2</sup> спратности По+П+Пк за потребе становања и угоститељско туристичких услуга, на КП бр. 6472/1, 6471/1, 6471/3, 6472/2 и 6472/3 КО Мирво, општина Бољевац, под следећим условима:

1. Према Уредби о категоризацији водотока и Уредби о класификацији водотока ("Сл.гласник РС", број 5/68), река Црни Тимок сврстана је у Па категорију водотока. Максималне количине опасних материја за дату класу, које се не смеју прекорачити дефинисане су Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл.гласник РС", број 67/11).

2. Да се квалитет вода у рекама задржи у класама Iи I/II, такође и у зонама изворишта и у подручјима која су заштићена као посебне природне вредности, а у класама Па и Пб у свим осталим случајевима.

3. Подносилац захтева – инвеститор је дужан да у поступку припреме и израде планске и техничке документације за изградњу објекта у површини од око 300 м<sup>2</sup> спратности По+П+Пк за потребе становања и угоститељско туристичких услуга, придржава у свему према техничким прописима, стандардима и нормативима за ову врсту радова у складу са Законом о просторном плану РС ("Сл.гласник РС", број 88/2010), Закона о водама ("Сл.гласник РС", број 30/10), Закон о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", број 72/09) и обезбеди све потребне подлоге (урбанистичко-планске, геодетске, хидролошке, хидрауличне, геомеханичке и др). Техничку документацију урадити на нивоу Главног пројекта у складу са важећим законским прописима и нормативима.

4. Предвидети такво техничко решење да се не погоршају услови санитарне заштите и не утиче негативно на стање животне средине

5. Техничком документацијом предвидети да се у периоду извођења радова у кориту водотока не одлаже материјал коришћен за изградњу, односно исти након завршетка радова као и све помоћне грађевине уклоне из потенцијалног профила водотока.

6. Угоститељско – туристички и пратећи објекти морају бити ван утицаја великих вода потока Рашинац, ранга  $Q_{1\%}$ .

7. Планском и техничком документацијом дати опис постојећег стања са приказом планираних угоститељско – туристичких објеката, капацитета и потребних количина воде.

8. Предвидети начин снабдевања објеката пијаћом водом. Вода која се користи за пиће, производњу и прераду хране, санитарно – хигијенске потребе и купање мора испуњавати услове у погледу здравствене исправности.

9. Предвидети рационално и економично коришћење вода у оквиру подмирења наведених потреба сагласно члану 71., 72, 74 и 75. Закона о водама.

10. За потребе водовода и канализације извршити потребне хидрауличке прорачуне и прописно их димензионисати.

11. Извршити квалитативну и квантитативну идентификацију свих отпадних вода и материја које настају у процесу коришћења и одржавања планираних објеката.

12. Дефинисати начин евакуације санитарно-фекалних и других отпадних вода. Отпадне воде се не могу упуштати у водотокове, без третмана (постројења за пречишћавање) до нивоа квалитета воде у водотоку у који се упуштају.

13. Приликом усвајања решења објеката за евакуацију, односно третман отпадних вода, неопходно је придржавати се следећих прописа:

- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материјау води и роковима за њихово достизање (“Сл.гласник РС“, број 67/2011);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (“Сл.гласник РС“, број 35/2011);
- Правилник о еколошког и хигијенског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода (“Сл.гласник РС“, број 74/2011);
- Уредба о измени Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материјау води и роковима за њихово достизање (“Сл.гласник РС“, број 48/2012);
- Правилник о референтним условима за типове површинских вода (“Сл.гласник РС“, број 67/2011);
- Уредба о класификацији вода (“Сл.гласник СРС“, број 5/68);
- Уредба о категоризацији водотока (“Сл.гласник СРС“, број 5/68);
- Правилник о начину и броју испитивања квалитета отпадних вода (“Сл.гласник СРС“, број 47/83 и 13/84);
- Правилник о опасним материјама у водама (“Сл.гласник СРС“, број 31/82);

14. Могу се предвидети и водонепропусне септичке јаме, које се морају празнити преко надлежног комуналног предузећа.

15. Зауљене атмосферске воде са манипулативних површина (паркинг, приступни пут до ресторана и сл.) и воде од прања и одржавања тих површина се пре испуштања у реципијент морају спровести кроз таложник за механичке нечистоће и пречистити на одговарајућем сепаратору масти и уља. Техничком документацијом дати решење о чишћењу таложника – сепаратора и диспозицији издвојених нечистоћа.

16. Каналисање атмосферских вода са кровова, надстрешница и платоа око објеката, може се предвидети одвојено до околних зелених површина или водотока.

17. За све друге активности, мора се предвидети решења у циљу очувања режима вода и спречавања загађења површинских и подземних вода.

18. Да инвеститор у предходном поступку реши имовинско правне односе

19. Да се техничка документација за изградњу уради и приложе позитивни извештаји техничке контроле;

20. Након израде техничке документације, на нивоу Главног пројекта са извршеном

техничком контролом поднети захтев овој Управи за издавање водне сагласности у складу са чл. 118 став 2. Закона о водама и Правилником о садржини техничке документације која се подноси у поступку за добијање водне сагласности.

### Образложење

Инвеститор Душко Божић, ул.Капетан Мишина бр.16., из Београда, обратио се захтевом Општинској управи, Одељењу за привреду, пољопривреду и развој за издавање водних услова за израду планске и техничке документације за изградњу објекта у површини од око 300 м<sup>2</sup> спратности По+П+Пк за потребе становања и угоститељско туристичких услуга, на КП бр. 6472/1, 6471/1, 6471/3, 6472/2 и 6472/3 КО Мирово, општина Бољевац.

Уз захтев Инвеститор је поднео:

1. Информацију о локацији бр.353-1/2013-III-02 од 21.01.2013. године, издато од стране Општинске управе Бољевац, Одељења за урбанизам, инспекцијске послове и звршења;
2. Ситуациони план за изградњу објекта у површини од око 300м<sup>2</sup>
3. Уплату таксе у износу од 760,00 динара
4. Мишљење у поступку издавања водних услова, бр.51/2-14 од 23.04.2014. године, издате од Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“, Водопривредни центар „Сава-Дунав“ Нови Београд, Радна јединица „Неготин“ Неготин;
5. Копија плана парцеле, бр. 953-1/2014-92 од 30.08.2014. године;
6. Извод из листе непокретности број 701. КО Мирово, број: 952-1/14-763 од 03.09.2014. године.
7. Геодетски снимак објекта за потребе становања и угоститељско туристичких услуга
8. Скица новопроектованих објеката на КП. БР. 6472/1 ко Мирово.

Ови водни услови заведени су у водној књизи овог органа за водно подручје Дунав под редним бројем 7. од 08.09.2014. године

**Поука о правном леку:** Против овог решење дозвољена је жалба Министарству пољопривреде, водопривреде и шумарства Београд у року од 15 дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси преко ове Управе уз уплату таксе у износу од 420,00 динара на жиро-рачун број 840-742221843-57, шифра плаћања 153, позив на број 97 20-026, прималац Република Србија.

#### Доставити:

- Душко Божић, ул.Капетан Мишина бр.16. Београда
- Министарству пољ.и заштите животне средине.  
Републичкој дирекцији за воде  
Немањина 22-26 Београд
- водној књизи

Руководиоц

Одељења за лер, привреду и пољопривреду

Слађан Бимиш, дипл.инг. пољопр

