

Република Србија
Општина Бољевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
инспекцијске послове,
грађевинарство и извршења
Број: 351-112/2015-III-02
Датум: 25.06.2015.год.
Б О Љ Е В А Ц

Општинска управа општине Бољевац, Одељење за урбанизам, инспекцијске послове, грађевинарство и извршења, решавајући по захтеву Илић Сибина из Лукова за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане ограде на К.П. бр. 5145 К.О. Луково у Лукову, на основу чланова 134. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“ број 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ

КОЈИМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА - ЗИДАНЕ ОГРАДЕ НА К.П. БР. 5145 К.О. ЛУКОВО

Издаје се Илић Сибину из Лукова, (ЈМБГ: 2212959753320) Решење којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта - зидане ограде на К.П. бр. 5145 К.О. Луково у Лукову.

Намена објекта је ограда дворишта, категорије А. Површина наведене катастарске парцеле износи 2.752m².

Помоћни објекат - зидана ограда планирана је на К.П. бр. 5145 К.О. Луково у дужини од 303,86m, висина парапета је 0,60m а укупна висина ограде је 1,40m. Гради се на армирано-бетонским тракастим темељима ширине 0,50m. Ограда је зидана у пуној висини са отворима димензија 0,57m x 0,80m, а ширина зида ограде између отвора је 0,20m.

Инвестициона предрачунска вредност радова износи 2.659.240,00 динара, без ПДВ-а.

ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ за изградњу помоћног објекта - ограде у Лукову на К.П. 5145 К.О. Луково, бр. 025/15 од 10.06.2015. године израђен од стране Бироа за пројектовање „КС 2“ Зајечар у Зајечару, саставни је део ивиг решења Решења.

Инвеститор се изјаснио да ће допринос за уређивање грађевинског земљишта платити једнократно. Допринос за уређивање грађевинског земљишта износи: 2339,72 динара. Исти износ инвеститор је дужан да уплати најкасније пре пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова органу надлежном за издавање Решења о грађевинској дозволи и издавање Решења о одобрењу извођења радова са прописаном документацијом.

Образложење

Илић Сибин из Лукова поднео је захтев бр. 351-112/2015-III-02 од 18.06.2015. године овој Управи за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта - зидане ограде на К.П. бр. 5145 К.О. Луково у Лукову, ближе описано у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев, инвеститор је поднео следећу документацију:

- **ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ** за изградњу помоћног објекта - ограде у Лукову на К.П. 5145 К.О. Луково, бр. 025/15 од 10.06.2015. године, у 3 (три) примерака, израђен од стране Бироа за пројектовање „КС 2“ Зајечар у Зајечару, ул. Зорана Радмиловића бр. 5/17. Одговорни пројектант је **Зоран Јовановић, дипл.инж.арх.** са лиценцом бр. **310 С285 05** издатом од стране Инжењерске коморе Србије.
- **Извод из листа непокретности** број 103 К.О. Луково од 18.06.2015. године заведен бр. 952-1/2015-765 у РГЗ, Служби за катастар непокретности Бољевац.
- **Овлашћење** бр. 947 од 03.06.2015. године оверено од стране ОУ Бољевац.
- **Доказ о уплати општинских и административних такси.**

При подношењу захтева за издавање Решења о одобрењу извођења радова инвеститор се изјаснио да ће допринос за уређивање грађевинског земљишта платити једнократно.

Допринос за грађевинско земљиште обрачунат је на следећи начин:
 $303,86\text{m} \times 11,00 \text{ дин} = 3.342,46 \text{ дин}$ (11,00 динара по метру дужном ограде),
 $3.342,46 \text{ дин} - 1.002,738 \text{ дин}$ (30% умањење услед плаћања једнократно) = 2.339,72 дин.

Коначни износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта је: 2.339,72 динара. Исти износ инвеститор је дужан да уплати најкасније пре пријаве радова.

Како је инвеститор, уз захтев за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта - зидане ограде на К.П. бр. 5145 К.О. Луково у Лукову, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је на основу Тарифног бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 – др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., и 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 57/2014 -

у склађени дин. изн. и 45/2015 - усклађени дин. изн.).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се уложити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог.

Жалба се подноси преко ове Управе таксирана са 430,00 динара републичке административне таксе.

Решење доставити:

- Именованом,
- Грађевинској инспекцији и
- Архиви општине Бољевац.



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Зоран Конић